

ZARZĄDZENIE Nr 62/23
BURMISTRZA MOGILNA
z dnia 7 czerwca 2023 r.

w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), zarządzam co następuje:

§ 1. Nie skorzystać z prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej położonej w Chabsku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 143/12 o pow. 0,0980 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00021685/6 oraz 1/10 część działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 143/2 o pow. 0,0898 ha, dla których Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00036592/5.

W odniesieniu do wyżej wymienionych nieruchomości sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży Repertorium A numer 1867 z dnia 26 maja 2023 roku w Kancelarii Notarialnej w Mogilnie przy ul. Rynek 12, przez notariusza Annę Nauman - Dobrzyńską.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

U Z A S A D N I E N I E
DO ZARZĄDZENIA Nr 62/23
BURMISTRZA MOGILNA
z dnia 7 czerwca 2023 r.

Nieruchomości objęte prawem pierwokupu znajdują się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka nr 143/12 jest objęta decyzją o warunkach zabudowy nr 364/21 z dnia 9.11.2021 r. znak sprawy WGS.6730.1.235.2021.

Warunkową umową sprzedaży Repertorium A numer 1867 roku z dnia 26 maja 2023 r. objęta została sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Chabsku, stanowiących działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 143/12 oraz 1/10 udziału we własności działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 143/2.

Umówiona cena sprzedaży wynosi kwotę: 63 500,00 zł.

W związku z powyższym, gmina Mogilno odstępuje od wykonania prawa pierwokupu w stosunku do ww. nieruchomości gruntowych.